

Approvata con voto di fiducia la [Legge &nbsp;di Stabilit&agrave; per il 2014](#) . La Camera con 350 voti favorevoli e 196 contrari ha dato il via libera alla norma che proroga l'Ecobonus sugli interventi di riqualificazione energetica degli edifici, le detrazioni sulle ristrutturazioni e il bonus mobili.

### **Ecobonus**

La norma proroga e rimodula l' [Ecobonus](#) , cioè le detrazioni fiscali del **65%** per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici. Il bonus nel 2014 manterrà l'attuale aliquota del 65%, per poi decrescere al 50% nel 2015 e tornare al 36% nel 2016.

Nei **condomini** le spese sostenute fino al 30 giugno 2015 saranno detraibili al 65%, mentre quelle effettuate fino al 30 giugno 2016 usufruiranno del bonus al 50%.

### **Ristrutturazioni**

Le spese per le [ristrutturazioni &nbsp;](#) sostenute nel 2014 continueranno ad essere agevolate con una detrazione Irpef del 50% e il tetto di spesa agevolabile resterà fermo a 96 mila euro. Nel **2015** la detrazione fiscale calerà al 40%, ma il tetto di spesa continuerà ad essere 96 mila euro. A partire dal **2016**

, invece, il bonus tornerà all'aliquota ordinaria del 36% e il tetto di spesa scenderà a 48 mila euro

### **Bonus Mobili**

Chi effettua interventi di ristrutturazione potrà usufruire, fino al 31 dicembre 2014, della detrazione del 50% anche sull' **acquisto di arredi ed elettrodomestici** per un importo massimo di **10 mila euro.**

#### [Bonus Mobili](#)

non potrà essere concesso se il prezzo degli arredi supera quello della ristrutturazione.